

Comune di Rivara (Torino)

Deliberazione del G.C. n. 082 del 28.10.2024

Piano di recupero, relativo al fabbricato distinto al Nuovo catasto Fabbricati come Foglio 1 mappale 462 e 84, sito in Borgata Piano Prime Foglie, Zona "AF04" – Approvazione

IL SINDACO
(omissis)

Formula la seguente proposta di deliberazione alla Giunta Comunale

1. di approvare il Piano di Recupero di libera iniziativa redatto ai sensi degli artt. 41/bis e 43, della L.R. 05.12.1977, n° 56 e s.m.i., ed il relativo schema di convenzione di cui in premessa, presentati con nota prot. n° 3463 in data 31.07.2023, relativo all'area di piano regolatore denominata: "AF04 – Nucleo Frazionale", per la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione di un fabbricato, di proprietà della sig.ra BOCCUZZI Eleonora e identificato al N.C.E.U. al Foglio 1 mappale n° 462 e 84;
2. di dare atto che il Piano di Recupero di che trattasi è costituito dai seguenti elaborati:

| Elaborato n° | Descrizione |
|-------------------------|--|
| 1 | Relazione tecnico illustrativa con scheda urbanistica - tavole schematiche - documentazione fotografica; |
| 2 | Piano Quotato ed Estratti; |
| 3 | Planimetria con viabilità, parcheggi, distacchi, altezze e sistemazione esterna; |
| 4 | Planimetria con urbanizzazioni; |
| 5 | Planivolumetrico: Piante, Sezioni e prospetti situazione attuale ed in progetto; |
| 6 | Elenchi Catastali delle proprietà comprese nel Piano di Recupero; |
| 7 | Norme specifiche di attuazione; |
| 8 | Planimetria PDR alla scala del PRGC; |
| 9 | Schema di convenzione; |

3. di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico, di provvedere alla stipula dell'atto di convenzione attuativa del P.d.R. di cui all'oggetto, dandogli facoltà di apportare al momento della stipula, le eventuali modifiche ed integrazioni di carattere non sostanziale, che si rendessero necessarie;
4. di nominare quale Responsabile del Procedimento il Responsabile del Servizio Tecnico – CONRADO geom. Andrea.

LA GIUNTA COMUNALE
(omissis)

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione avente per oggetto: "Piano di recupero, relativo al fabbricato distinto al Nuovo catasto Fabbricati come Foglio 1 mappale 462 e 84, sito in Borgata

Piano Prime Foglie, Zona “AF04” – Approvazione.”, nel testo risultante dal documento che precede e che è parte integrante del presente atto.